

**NEXT
LEVEL LEHRE**

ÖBB

**SIE MACHT DEN NÄCHSTEN
SCHRITT.**

**MACH MEHR GELD. MEHR
FREIZEIT. MEHR ABWECHSLUNG.**

**& WAS
MACHST
DU?**

HEUTE. FÜR MORGEN. FÜR UNS.

LEHRE.OEBB.AT



IMMOBILIENKAUF- FRAU:MANN

DEINE BERUFSWELT

Als Immobilienkauffrau:mann kümmerst du dich um Kund:innen, schreibst Mails und sorgst dafür, dass alle Verträge rechtssicher sind. Dabei arbeitest du eng mit Banken, Versicherungen und Behörden zusammen. Außerdem bist du gefragt, wenn es um das Berechnen von Kosten und die Buchführung geht. Meistens arbeitest du im Büro am Computer, aber bei Besichtigungen geht's raus – dann prüfst du die Immobilien direkt vor Ort. Ein perfekter Mix aus Büroarbeit und spannenden Außenterminen!

DEINE ZUKÜNFTIGEN AUFGABEN

-  Du bist verantwortlich für die Betreuung und Verwaltung von Immobilien.
-  Du organisierst Reparaturen und sorgst dafür, dass die Gebäude in Schuss bleiben. Du organisierst Büromaterial und -einrichtungen.
-  Du kümmerst dich um die Abrechnung der Betriebskosten.
-  Du erstellst Mietverträge und bist bei Fragen oder Problemen für Eigentümer:innen und Mieter:innen da.

WAS DU GANZ BESONDERS DAFÜR BRAUCHST

-  Du arbeitest gerne mit vielen unterschiedlichen Menschen zusammen und bist kommunikativ.
-  Du kannst dich in unsere Kund:innen hineinversetzen und verstehst ihre Wünsche und Anliegen.
-  Du bist überzeugend, hast Ausdauer und es fällt schwer, dir einen Wunsch abzuschlagen.
-  Du bist fit in Mathe und Wirtschaft, arbeitest gerne im Büro, bist aber auch gerne mal draußen unterwegs.

HARD FACTS

3 JAHRE

ÖBB INFRASTRUKTUR AG

ÖSTERREICHWEIT